



SEMINARIO UNIVERSITARIO DE LA CUESTIÓN SOCIAL

Desigualdades Urbanas, Infraestructuras Sociales y Paisajes de cuidados

Alicia Ziccardi

*Instituto de Investigaciones Sociales
Universidad Nacional Autónoma de México*

10 de Junio 2026



Desigualdades urbanas

Inequidad en el acceso y calidad de bienes y servicios urbanos

Expresan y amplifican desigualdades socioeconómicas y estructurales

Responden a una dinámica institucional
Provisión, regulación y distribución territorial de bienes colectivos

Consolidan patrones

- Expansión urbana
- Segregación residencial
- Fragmentación territorial

¿Cómo contrarrestar las desigualdades urbanas?

- Intervenciones gubernamentales
- Más recursos a zonas desfavorecidas
- Políticas públicas con criterios de equidad

(Ziccardi, 2008, 2012, 2021)

Infraestructuras sociales

<p>Eric Klinenberg (2021)</p>	<p>Espacios que facilitan el encuentro cotidiano, la interacción social y la construcción de vínculos comunitarios en la vida urbana.</p>	<ul style="list-style-type: none">• Instituciones públicas• Organizaciones locales• “Terceros espacios” comerciales	<ul style="list-style-type: none">• Invitan a salir a la calle• A reunirse• A sostener una convivencia cotidiana
<p>Layton y Latham (2022)</p>	<p>Espacio de sociabilidad urbana</p>	<ul style="list-style-type: none">• Espacios de encuentro• Que hacen vivible la ciudad• Que hacen que la vida urbana “valga la pena”	<ul style="list-style-type: none">• Favorecen la conexión social• Fortalecen la sociabilidad• Mejoran la experiencia de vida en la ciudad

Paisajes de cuidados

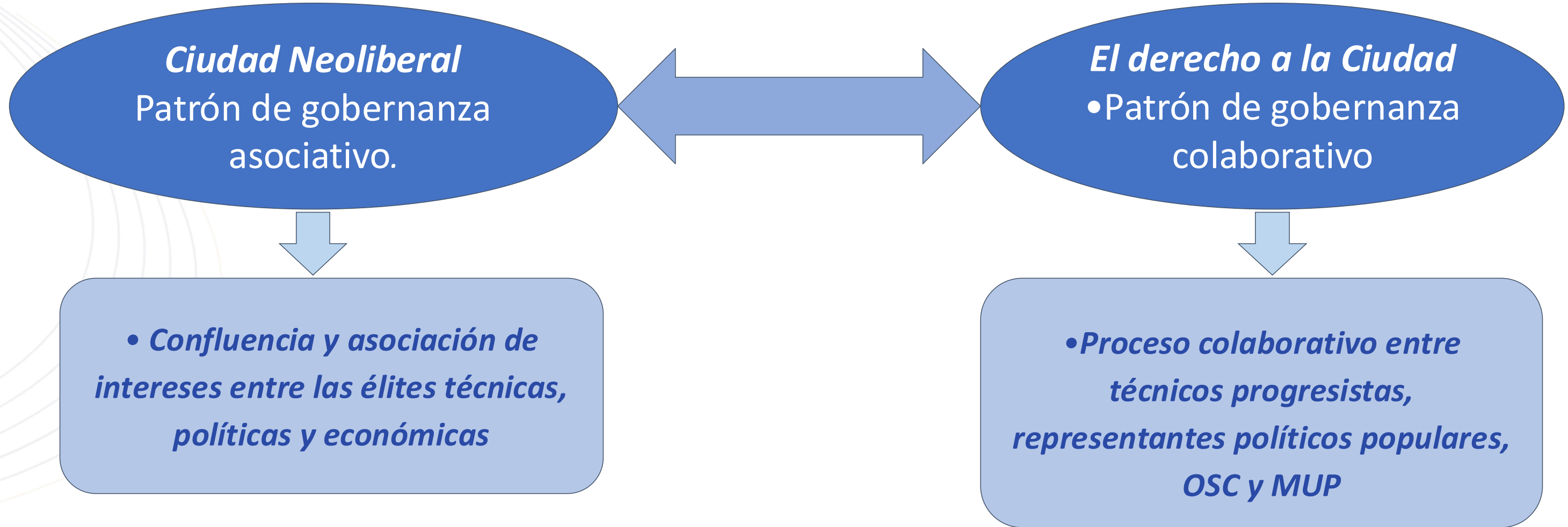
Milligan y Wiles (2010)

Espacios públicos y cuasi-públicos donde se articulan procesos socio-estructurales y experiencias prácticas de cuidado.

- *Promueven conexión social y solidaridad colectiva*
- *Reflejan arreglos políticos y sociales en torno a la provisión del cuidado*
- *Ocurren en escuelas, refugios, centros comunitarios y lugares de trabajo*

***"El cuidado, en todas sus formas,
es una práctica profundamente espacial"
(Brown, 2003)***

Gobernanza local



Dos Modelos de ciudad y una conflictiva gobernanza local (Ziccardi 2020)

Antecedentes

Programas de integración socio-económica y territorial para disminuir las desigualdades urbanas en AL

*Programa Comunitario de Mejoramiento Barrial
Ciudad de México*



*Transformación urbana y social
Medellín, Colombia*



Primeras escaleras eléctricas urbanas en la Comuna 13, Medellín.

Programas de integración socio-económica y territorial para disminuir las desigualdades urbanas en AL



*Programas de Integración Socio-Urbana de los barrios populares
Buenos Aires, Argentina*



Barrio Lugano



Barrio 31 Retiro

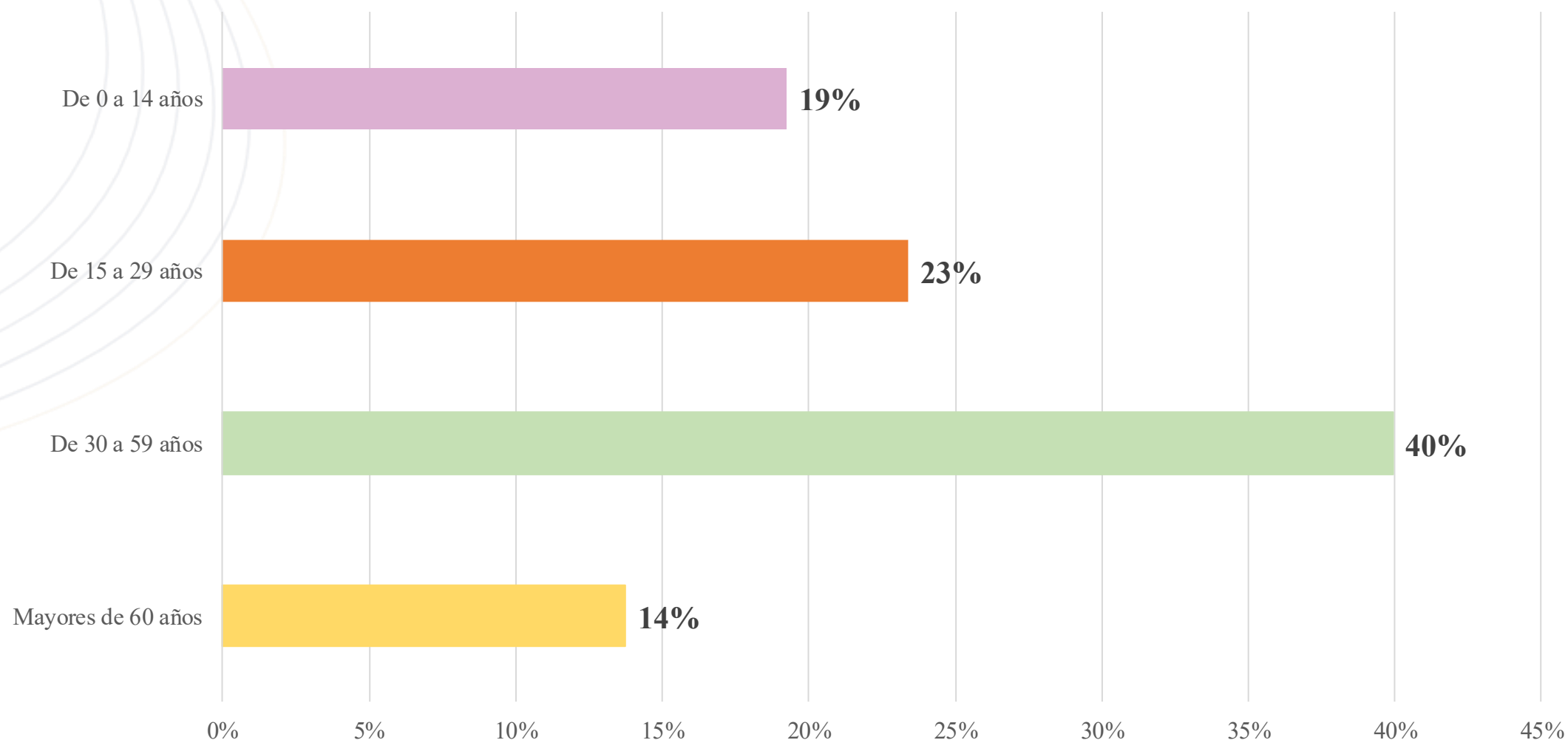
Alcaldía Iztapalapa

1.8 M de habitantes

7.5% del territorio de la CDMX

51.6% mujeres

Estructura por grupos de edad.



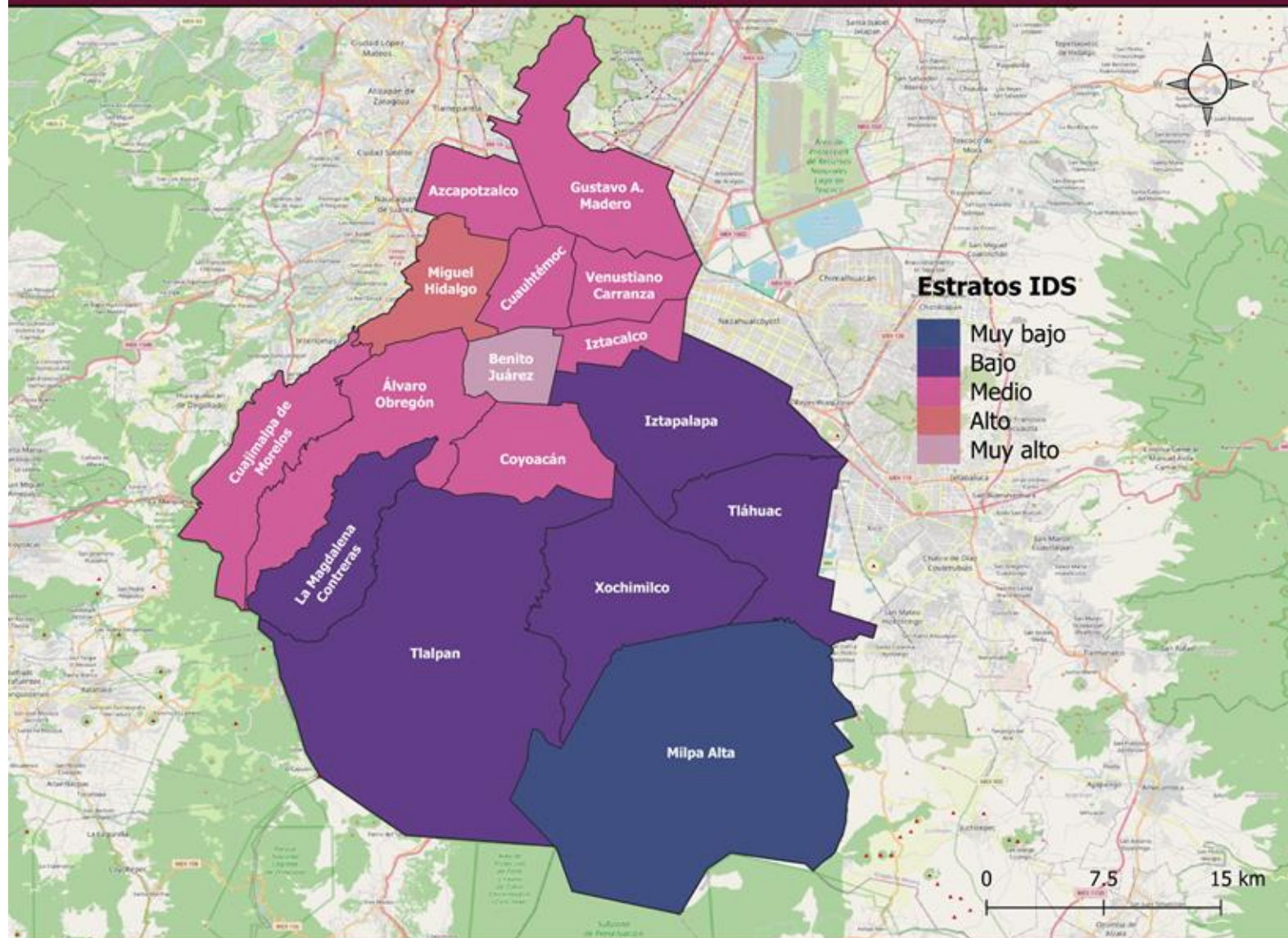
**Adultos mayores
(+60 años).**

Envejecimiento
poblacional en curso

**Infancia
(0-14 años)**

Mayor número de niños
de 0-4 años en CDMX

Índice de Desarrollo Social (IDS) de la Ciudad de México por alcaldía, 2020



Consejo de Evaluación de la Ciudad de México
<https://www.evalua.cdmx.gob.mx/>

Fuente: Estimaciones del EVALÚA con base en el Censo de Población y Vivienda 2020 y el Marco Geoestadístico Nacional 2020 del INEGI.

El Programa Utopías-Iztapalapa

Acrónimo

Unidades de Transformación y
Organización Para la Inclusión y la Armonía Social

Infraestructuras sociales

16 espacios públicos de calidad en las colonias, pueblos y barrios

Diseño y calidad

- Originales y materiales de calidad.
- Actividades deportivas, recreativas, culturales, de capacitación laboral y cuidado de niñez, juventud y adultos mayores.

Objetivo principal

Hacer efectivo el **Derecho a la Ciudad**,
Constitución Política de la
Ciudad de México

Población objetivo

Quienes estuvieron excluidos del acceso a
espacios públicos accesibles y gratuitos
para fortalecer la vida comunitaria

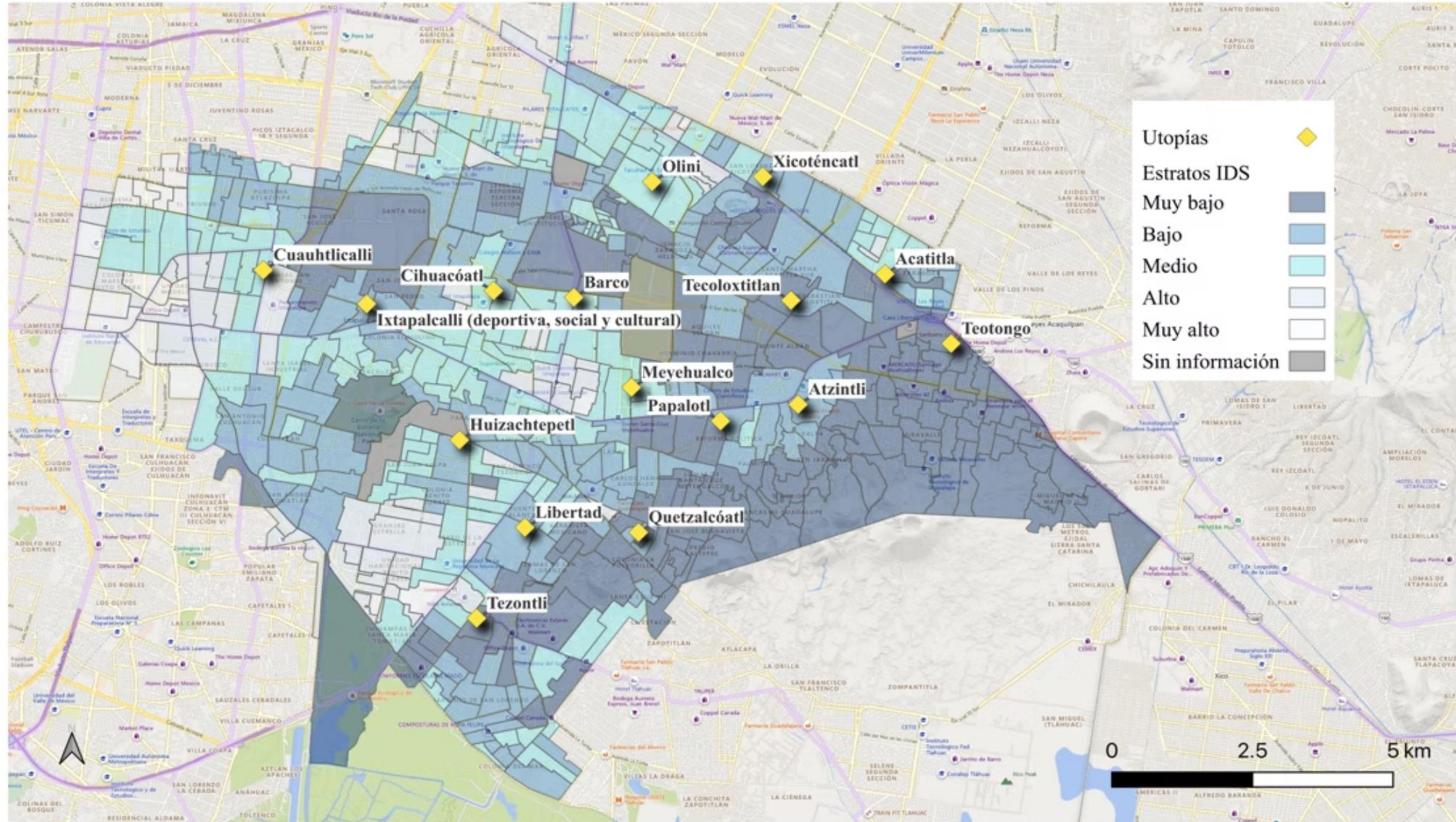
Utopías Iztapalapa

Localización, población beneficiada, autores del proyecto y coordinación.

Nombre	Dirección	Pob. beneficiada	Autoría del Diseño proyecto y coordinación
Teotongo	Fernando Villegas Mnz. 112 S/N Col. San Miguel Teotongo. D.T. Acahualtepec	59,489	Diseño: Gaeta-Springall Arquitectos Coord. Itzel Fuentes Morales
Papalotl	Av. de las Torres #8 Col. Reforma Política. D.T. Santa Catarina	137,630	Diseño: Gaeta-Springall Arquitectos Coord. Itzel Fuentes Morales
Tezontli	M. Lerdo de Tejada #50 Col. Barrio San Antonio. D.T. Tezonco	144,666	Diseño: Lorenzo Reyes, Moctezuma Reyes Coord. Itzel Fuentes Morales
Olini	Av. Telecomunicaciones, esquina Calle 3. D.T. Cabeza de Juárez	117,979	Diseño: Mario Landa, Aldo Díaz, Daniela Hernández Coord. Itzel Fuentes Morales
Atzintli	Av. Ermita Iztapalapa s/n, Xalpa, D.T. Santa Catarina	137,630	Diseño: Loreta Castro, Manuel Perlo Coord. Itzel Fuentes Morales
Tecoloxtitlan	Culiacán y Pedro Aceves, San Sebastián Tecoloxtitla. D.T. Acatitla	50,523	Diseño: Taller RX-FA UNAM / Gabriela Carrillo Coord. Itzel Fuentes Morales
Quetzalcóatl	Desarrollo Urbano Quetzalcóatl, Mixcóatl. D.T. Santa Cruz Quetzalcóatl	143,081	Diseño: Gaeta-Springall Arquitectos/Fco. Pardo Coord. Itzel Fuentes Morales
Cuauhtlicalli	Alfonso Toro, Escuadrón 201, Iztapalapa. D.T. Aculco	159,687	Diseño: DMP Arquitectura Coord.: Itzel Fuentes Morales

Nombre	Dirección	Pob. beneficiada	Autoría del Diseño proyecto y coordinación
Meyehualco	Av. Genaro Estrada, C. 71 s/n Santa Cruz Meyehualco DT. Aztahuacan	125,449	Diseño:128 Arquitectura y Diseño Urbano Coord. Itzel Fuentes Morales.
Xicoténcatl	Zona Urbana Ejidal Santa Martha Acatitla Nte. D.T. Acatitla de Zaragoza	176,320	Diseño: José Allard/ Jorge Navarro Coord. Itzel Fuentes Morales
Libertad	Río Nilo, lomas de San Lorenzo, Iztapalapa. D.T. Tezonco	144,666	Diseño: José Luis García Murillo, Lorenzo Reyes. Coord. Raúl Basurto Luviano
Barco	Parque Lineal Periférico Ote. esquina Eje 6 Sur. DT. Reforma	100,578	Diseño: Cano-Vera Arquitectura y Urbanismo Coord. Raúl Basurto Luviano
Ixtapalcalli	Barrio San Pablo, San Pedro y San Lucas, Iztapalapa. D.T Atlalilco Azomulco	69,659	Diseño: Cano-Vera Arquitectura y Urbanismo Coord. Raúl Basurto Luviano
Cihuacóatl	La Purísima 230, Leyes de Reforma 1ra Secc. D.T Reforma	100,578	Diseño: Jesús Domínguez Noguez. Coord. Rey Fernando Mejía
Huizachtepetl	Av. San Lorenzo No. 310, Col. San Juan Xalpa. D.T. Estrella Huizachtepetl	99,811	Diseño: Cano-Vera Arquitectura y urbanismo Coord. Itzel Fuentes Morales
Acatitla	La Colmena, Iztapalapa, 09170, Ciudad de México. D.T. Acatitla Zaragoza	70,322	Diseño: Gabriela Carrillo Coord. Rey Fernando Mejía

Estratos del Índice de Desarrollo Social (IDS), 2020 por AGEB y localización de UTOPIÁS en Iztapalapa, Ciudad de México



Fuente: Consejo de Evaluación de la Ciudad de México (Evalúa CDMX), Índice de Desarrollo Social (IDS) 2020, nivel AGEB. Cartografía temática y diseño: elaboración propia.

Nota: En el caso de la Utopía Ixtapalcalli, se optó por representarla como un único punto geográfico, pese a que el complejo está integrado por tres sedes diferenciadas (deportiva, social y cultural) ubicadas en proximidad espacial. Por su parte, la Utopía Acatitla se considera dentro del esquema de localización del proyecto, aunque a febrero de 2026 permanecía en etapa de construcción.

**Distribución territorial de UTOPIÁS
según estrato del Índice de Desarrollo Social (2020)
Iztapalapa**

Estrato IDS	Utopías	No.
Medio–Alto	<i>Utopía Cihuacóatl</i>	1
Medio	<i>Utopía Cuauhtlicalli; Utopía Ixtapalcalli; Utopía Acatitla; Utopía Olini; Barco Utopía; Utopía Meyehualco</i>	6
Bajo	<i>Utopía Huizachtepetl; Utopía Libertad; Utopía Atzintli; Utopía Xicoténcatl</i>	4
Bajo–Muy Bajo	<i>Utopía Quetzalcóatl; Utopía Papalotl</i>	2
Muy Bajo	<i>Utopía Tezontli; Utopía Teotongo; Utopía Tecoloxtitlan</i>	3
Total		16

Fuente: elaboración propia con base a datos del Consejo de Evaluación de la Ciudad de México (Evalúa CDMX), el Índice de Desarrollo Social (IDS) 2020 a nivel AGEB e información de la Alcaldía Iztapalapa, 2024

Infraestructuras sociales: funciones culturales, deportivas, ambientales y recreativas según Utopía - Alcaldía Iztapalapa (2024)

EJE	Infraestructura	Ixtapalcalli	Barco	Cuauhhticalli	Meyehualco	Quetzalcóatl	Tecoloxtitlan	Xicoténcatl	Libertad	Teotongo	Olini	Papalotl	Tezontli	Atzintli	Cihuacóatl	Huizachtepetl	Acatitla	Total
Cultural	Auditorio	X	X	X		X			X	X		X	X		X	X		10
	Sala de proyecciones	X																1
	Aulas para talleres	X	X	X		X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	13
	Aulas multifuncionales	X	X	X						X	X	X	X		X	X		9
	Librería FCE	X																1
	Temazcal	X			X		X	X	X	X					X	X		8
	Radio Comunitaria	X																1
	Espacios museográficos	X	X				X						X					4
	Aulas especializadas en Artes	X			X									X		X		4
	Foro al aire libre		X	X	X	X	X		X		X		X	X				9
	Biblioteca			X		X			X			X		X				5
	Sala de conciertos				X													1
	Escuela de Música				X													1
	Preparatoria transitoria																X	1
	Avión lúdico						X				X						X	3
	Kiosko																	0
	Ventana geológica																	0
	Pabellón verde								X									1
	Muro de proyección al aire libre										X							1
Planetario									X								1	

Infraestructuras sociales: funcionales culturales, deportivas, ambientales y recreativas según Utopía- Alcaldía Iztapalapa (2024)

Eje	Infraestructuras	UTOPIÁS																
		Ixtapalcalli	Barco	Cuauhtlicalli	Meyehualco	Quetzalcóatl	Tecoloxtitlan	Xicoténcatl	Libertad	Teotongo	Olini	Papalotl	Tezontli	Atzintli	Cihuacóatl	Huizachtepetl	Acatitla	Total
Deportivo	Alberca olímpica				X													1
	Alberca semiolímpica	X		X		X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	13
	Escuela de box	X			X	X		X		X		X	X			X		8
	Cancha multifuncional	X		X	X	X		X	X	X			X	X		X	X	11
	Trotapista	X				X	X	X	X	X		X	X	X		X	X	11
	Muro de escalar	X				X							X					3
	Gimnasios cerrados	X			X										X			3
	Gimnasio profesional	X		X	X			X								X	X	6
	Gimnasio al aire libre			X			X			X		X	X	X	X			7
	Gimnasio olímpico										X							1
	Cancha futbol 11			X	X			X			X		X					5
	Cancha futbol rápido				X	X												2
	Cancha de voleibol				X					X								2
	Cancha voleibol playa								X									1
	Pista Pump track																X	1
	Pista de BMX												X					1
	Pista de atletismo				X						X							2
	Pista de patinaje									X								1
	Pista de hielo										X							1
	Frontón												X					1

Infraestructuras sociales: funcionales culturales, deportivas, ambientales y recreativas según Utopía – Alcaldía Iztapalapa (2024)

Eje	Infraestructuras	UTOPIÁS															Total	
		Ixtapalcalli	Barco	Cuauhtlicalli	Meyehualco	Quetzalcóatl	Tecoloxtitlan	Xicoténcatl	Libertad	Teotongo	Olini	Papalotl	Tezontli	Atzintli	Cihuacóatl	Huizachtepetl		Acatitla
Recreativo	Áreas lúdicas infantiles	X		X	X	X	X	X	X	X	X		X		X		X	12
	Cabina simulador		X															1
	Terraza mirador		X															1
	Parque temático				X													1
	Parque para perros							X	X				X					3
	Tren lúdico								X									1
	Pantalla de proyección de agua									X								1
	Centro acuático								X			X	X					3
	Alberca de olas										X							1
	Campo mini golf								X									1

Fuente: elaboración propia con información contenida en Alcaldía Iztapalapa (2024).

Infraestructuras sociales: funciones culturales, deportivas, ambientales y recreativas según Utopía - Alcaldía Iztapalapa (2024)

Eje	Infraestructuras	UTOPIÁS																
		Ixtapalcalli	Barco	Cuauhtlicalli	Meyehualco	Quetzalcóatl	Tecoloxtitlan	Xicoténcatl	Libertad	Teotongo	Olini	Papalotl	Tezontli	Atzintli	Cihuacóatl	Huizachtepetl	Acatitla	Total
Ambiental	Huerto	X					X	X	X			X	X	X	X	X		9
	Humedal		X		X		X				X		X					5
	Jardín de grietas																X	1
	Espejo de agua								X					X				2
	Odorama							X										1
	Mariposario								X			X						2
	Ajolotario								X									1
	Tortugario								X									1
	Granja interactiva								X									1
	Cocina saludable								X									1
	Acuponía e hidroponía								X									1
	Chinampa demostrativa								X									1
	Audiorama											X						1
	Orquideario											X						1

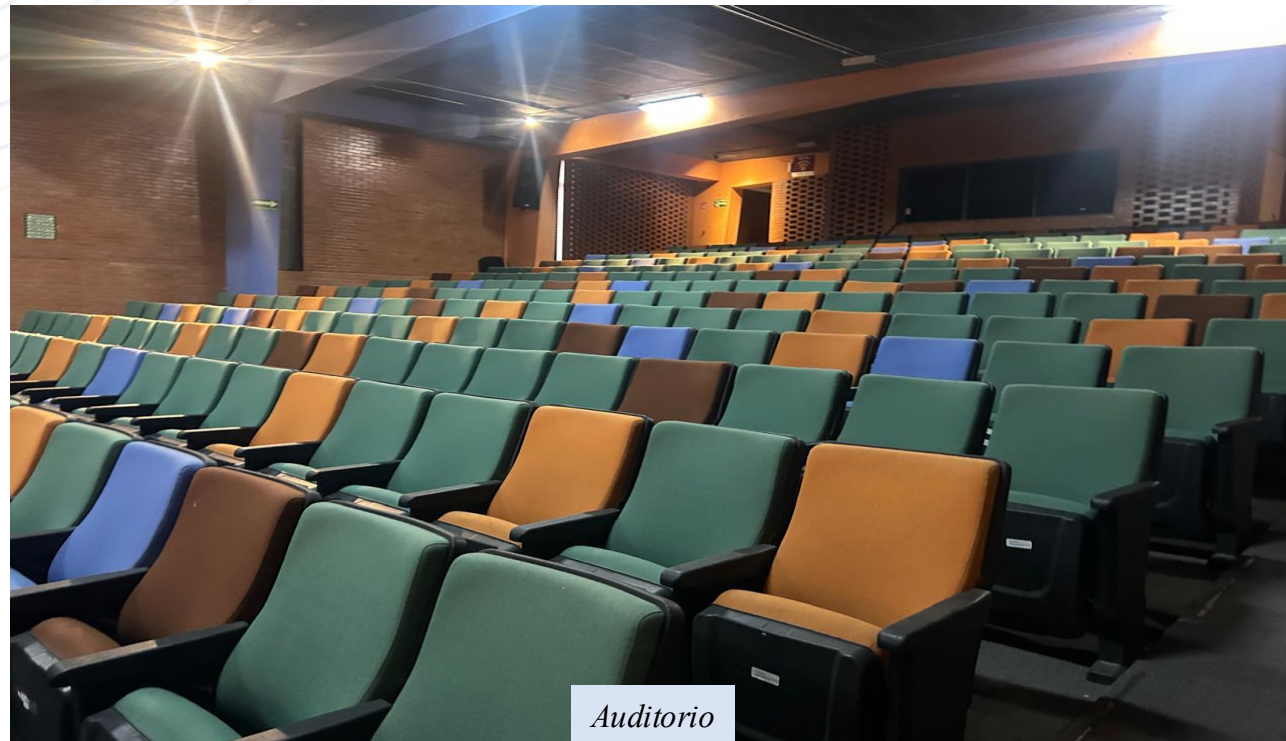
Fuente: elaboración propia con información contenida en Alcaldía Iztapalapa (2024).



Utopía Teotongo



Alberca techada



Auditorio



Sala de música



Exteriores

Utopía Barco Iztapalapa



Vista aérea del complejo Barco Utopía. Fuente: Almaraz, K. (2023, 13 de abril)

Complejo cultural, educativo y recreativo museográfico

- 19 metros de altura con *diseño museográfico digital* en forma de embarcación.
- **Sensibiliza a niños y jóvenes y de manera interactiva.**
- **Temáticas actuales y relevantes:** CC, cuidado de infancia, escuelas de diseño, animación y música digital, Acuario digital más grande de Latinoamérica.
- **Foro teatro:** con pantalla gigante para proyectar cine.
- **Servicios gratuitos en horario extendido**

Infraestructuras sociales de cuidado en las Utopías

Alcaldía Iztapalapa (2024)

Política social	Infraestructuras	UTOPIÁS																
		Ixtapalcalli	Barco	Cuauhtlicalli	Meyehualco	Quetzalcóatl	Tecoloxtitlan	Xicoténcatl	Libertad	Teotongo	Olini	Papalotl	Tezontli	Atzintli	Cihuacoatl	Huizachtepetl	Acatitla	Total
Protección social comunitaria	Casa de las siempre vivas	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	14
	Casa de día	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	14
	Estancia infantil	X												X	X		3	
	Sala de infancias		X	X														2
Salud comunitaria	Casa de rehabilitación	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		13
	Centro colibrí	X		X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X		13
	Consultorios médicos	X			X			X	X			X		X	X	X		8
	Casa de la Salud			X						X								2
Servicios comunitarios	Lavamos a hacer	X			X				X	X			X		X	X	X	8
	Comedor popular	X			X				X	X					X	X	X	7
Recreación	Salón de usos múltiples	X		X	X		X	X		X	X		X					8
	Ludoteca	X			X				X				X			X	X	6
Otros	Casa del emprendimiento	X																1
	Escuela para hombres				X				X							X	X	4
Total		11	1	7	10	4	1	6	9	7	6	4	8	4	6	10	9	103

Infraestructura sociales – paisajes de Cuidados

Estructura institucional – Tres tipos de actividades

1) *protección social comunitaria*, 2) *salud comunitaria* y 3) *servicios comunitarios*.

Tipo 1: Protección Social Comunitaria

Casas Siempre Vivas

Apoyo a mujeres víctimas de violencia

Estancias Infantiles (CENDI)

Para niñas y niños (hasta 6 años)

Casas de Día

Adultos mayores durante las horas laborables

Salas de Infancias

Educación preescolar donde se aprende arte y ciencia



Utopía de la mujer (Cihuacóatl) Fotografía: A. Ziccardi

Tipo 2: Salud comunitaria

Casas de Rehabilitación física

***Centros Colibrí
atención personas con adicciones***

***Casas de Salud
atención preventiva***



Actividades de rehabilitación en Utopía Teotongo. Fuente: Alcaldía Iztapalapa (2020)



Fotografía: A. Ziccardi

Tipo 3: Servicios comunitarios

Lavamos a Hacer
Lavanderías a bajo costo

Comedor Popular
Raciones de comida
para llevar a precio accesible



Fuente: Segura, E. (2026, 27 de enero)



Fotografía: A. Ziccardi

Utopía de la Mujer Cihuacóatl

Solo mujeres y niños de 5-11 años

Predio recuperado (tiradero de basura)

Inaugurada en sept. 2024

Última Utopía construida en Iztapalapa

SALUD Y CUIDADO

- Atención médica especializada
- Autocuidado personal
- Rehabilitación física
- Nutrición

ACOMPAÑAMIENTO Y PROTECCIÓN

- Apoyo en casos de violencia intrafamiliar
- Talleres emocionales
- CENDI

AUTONOMÍA Y CORRESPONSABILIDAD

- Oficios no tradicionales
- Deporte con enfoque de género
- Lavandería + clases de cocina para hombres

Utopía Cihuacóatl



Alberca techada



Clase de cómputo



Salón de belleza

Consideraciones Finales

Fortalezas

- ❖ *Arraigo territorial y condiciones de proximidad*
- ❖ *Agenda integrada y alineación de políticas sociales, urbanas, de salud, con perspectiva de género*
- ❖ *Narrativa consolidada de justicia territorial*
- ❖ *Modelo situado: Iztapalapa como referente replicable*

Retos

- ❖ *Crear mecanismos que articulen la interacción de actores institucionales, trabajadores, académicos, habitantes*
- ❖ *Garantizar recursos y arreglos institucionales que garanticen la continuidad*
- ❖ *Disponibilidad de terrenos y consenso vecinal como primer requisito para la réplica del modelo*

Retos de la Nueva etapa centralización del Programa en el gobierno de la CDMX

Fortalecer formas de gobernanza colaborativa que faciliten la incidencia de las comunidades y de otros actores, organizaciones vecinales y sociales, Universidades y Centros de Investigación para generar un proceso de apropiación ciudadana y gestión colectiva de estas infraestructuras sociales asegurando su continuidad más allá de los ciclos políticos.